

# JOURNAL *im Blick*

für Mayen, Mendig und Vordereifel

## Erfolgreiche Autoschau

### Unsere Titelseite

An zwei Tagen fand in Mayen die große Autoschau auf dem Marktplatz statt. Zahlreiche Interessierte kamen, um die neuesten Fahrzeugangebote der verschiedenen Marken anzuschauen. Foto: WAMFO.DE

**Lesen Sie mehr im Innenteil**

### „Tag der offenen Tür“

Die Polizeiinspektion Mayen hatte am vergangenen Sonntag interessierte Mitbürgerinnen und Mitbürger zum „Tag der offenen Tür“ eingeladen. Es war die Gelegenheit, die Polizei einmal ohne dienstlichen Anlass kennenzulernen.

**Lesen Sie mehr im Innenteil**

### Beilagenhinweis

Diese Woche in einer Teilaufgabe enthalten:



**NORMA**



Schon 30% Prozent verkauft – sichern Sie sich jetzt Ihr neues Zuhause!

## Willkommen in Ihrem neuen Zuhause -

EIN ORT, DER IHRE ERWARTUNGEN ÜBERTREFFEN WIRD.

„JAHN ELEVEN“ Willkommen in einem Wohnprojekt, das modernen Komfort und naturnahe Erholung vereint. Hier entsteht ein Ort, an dem sich Familien, Paare und Senioren gleichermaßen wohlfühlen werden. Dies könnte Ihre neue Eigentumswohnung sein.

*Interesse geweckt?*

Dann freuen wir uns auf Ihren Anruf oder E-Mail!



BBB PROJEKTBAU GMBH & CO. KG

„JAHN ELEVEN“  
JAHNSTRASSE 11  
56743 MENDIG



BBB Projektbau GmbH & Co. KG · Gartenstraße 3 · 56637 Plaidt · ☎ 02632 - 4901394 · ✉ info@bbb-projektbau.de

[www.bauberatung-bräuer.de](http://www.bauberatung-bräuer.de)

## Öffentliche Bekanntmachung

### Bebauungsplanverfahren „Gänsehals“, 1. Änderung

**Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) i.V.m. § 13 BauGB und Öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB**

Der Gemeinderat der Ortsgemeinde Bell hat in seiner öffentlichen Sitzung am 16.12.2024 beschlossen, den Bebauungsplan „Gänsehals“, 1. Änderung aufzustellen.

In der Sitzung des Gemeinderates Bell am 09.04.2025 wurde beschlossen, auf die frühzeitige Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB gemäß § 13 Abs. 2 Nr. 1 BauGB zu verzichten. Stattdessen wurde in dieser Sitzung die öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB des Bebauungsplanentwurfes beschlossen. Der Geltungsbereich der Planung entspricht dem Geltungsbereich des Bebauungsplans „Gänsehals“ und ist im nachfolgend beigefügten, unmaßstäblichen Lageplan dargestellt.

Planungsinhalt sind Änderungen zur Festsetzung der zulässigen Bereiche für die Errichtung von Nebenanlagen sowie die Aufnahme eines klarstellenden Hinweises hinsichtlich des Müllsammelplatzes.

Da die Grundzüge der Planung durch die Änderung des Bebauungsplanes nicht berührt werden, wird die Änderung im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB durchgeführt. Die Voraussetzungen sind gegeben.

Erhebliche Umweltauswirkungen sind nicht erkennbar.

Eine Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB, ein Umweltbericht gem. § 2a BauGB, die Angaben welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind (§ 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB) sowie die zusammenfassende Erklärung nach § 6a Abs. 2 BauGB und § 10a Abs. 1 BauGB wird in diesem Verfahren nicht durchgeführt bzw. ist nicht notwendig (s. § 13 Abs. 3 Satz 1 BauGB).

#### Veröffentlichung im Internet:

Die Planunterlagen zum Bebauungsplan „Gänsehals“, 1. Änderung bestehend aus dem textlichen Bebauungsplan sowie der Begründung und einer Geltungsbereichskarte sind in der Zeit vom

**12.05.2025 bis einschließlich 12.06.2025**

online abrufbar unter:

**www.mendig.de → Bürgerservice → Service → Bauen & Wohnen → Bebauungspläne → Bebauungspläne in laufenden Verfahren → Bell → Gänsehals – 1. Änderung**

Ebenso können die Unterlagen über das zentrale Internetportal des Landes, unter <https://www.geoportal.rlp.de/> eingesehen werden.

Zusätzlich liegen die Unterlagen ab dem 12.05.2025 bei der Verbandsgemeindeverwaltung Mendig, Marktplatz 3, 56743 Mendig (Zimmer 60), während den Dienststunden:

- montags bis freitags von 8:00 Uhr bis 12:00 Uhr und
- montags, dienstags und donnerstags von 14:00 Uhr bis 16:00 Uhr,

zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Ab dem 12.05.2025 kann man sich an o.g. Stelle zu o.g. Zeit über die Planung informieren.

Während des o.g. Zeitraumes können Stellungnahmen auf elektronischem Wege übermittelt werden (z.B. E-Mail an die Adresse [j.rausch.vg@mendig.de](mailto:j.rausch.vg@mendig.de)) oder auf anderem Wege, (z.B. schriftlich, per Fax, mündlich, zur Niederschrift oder in sonstiger geeigneter Form) bei der o.g. Stelle vorgebracht werden.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können, gem. § 3 Abs. 2 Nr. 3 BauGB i.V.m. § 4 a Abs. 5 BauGB.

Bell, 28.04.2025

gezeichnet

Stefan Zepp

Ortsbürgermeister



### Ortsgemeinde Thür

Anschrift: „Dortgemeinschaftshaus“ Seebachstraße 4, 56743 Thür  
Telefon: (0 26 52) 12 73 · Telefax: (0 26 52) 29 55  
E-Mail: [gemeindethuer@gmx.de](mailto:gemeindethuer@gmx.de) · Internet: [www.thuer-eifel.de](http://www.thuer-eifel.de)  
Öffnungszeiten Gemeindebüro: Di. u. Do. 17.30 – 18.30 Uhr  
und nach vorheriger Vereinbarung

## Breitsteinstraße länger gesperrt

Die Sperrung von der Fallerstraße bis zur Breitsteinstraße 15 in Thür wird aufgrund von Tiefbau- und Straßenbauarbeiten um drei Wochen bis zum 30. Mai, 18 Uhr, verlängert.



### Ortsgemeinde Volkesfeld

Anschrift: Kirchstr. 40 · 56745 Volkesfeld · Telefon: (0 26 55) 96 00 52  
E-Mail: [volkesfeld@mendig.de](mailto:volkesfeld@mendig.de) · Internet: [www.volkesfeld.de](http://www.volkesfeld.de)

## Elterntreff in Volkesfeld

Die Kita-Sozialarbeit der VG Mendig lädt alle Eltern und Großeltern zu einem Eltern-treff in die Kita in Volkesfeld ein. „Wir freuen uns darauf, gemeinsam mit Ihnen ins Gespräch zu kommen, Erfahrungen zu teilen und neue Bekanntschaften zu schließen. Der Elterntreff bietet eine entspannte Atmosphäre, um sich über aktuelle Themen auszutauschen und mit den Kindern zu spielen“, so Liane Geisen von der Kita-Sozialarbeit der VG Mendig. Das Angebot ist kostenlos. Für Getränke ist gesorgt.

Der Elterntreff findet an folgenden Terminen, jeweils von 9.30 Uhr bis 11 Uhr, in der Kita Volkesfeld (Nettestraße 6) statt:

Dienstag, 20. Mai 2025

Dienstag, 3. Juni 2025

Dienstag, 17. Juni 2025

Dienstag, 1. Juli 2025

Kontakt: Kita-Sozialarbeit Liane Geisen,  
Telefon: 01 70 / 303 07 35,  
Email: [l.geisen.vg@mendig.de](mailto:l.geisen.vg@mendig.de)

## VHS-Nachrichten

## Mitteilungen der KVHS

Aus organisatorischen Gründen bitten wir um eine rechtzeitige Anmeldung.

### Gesellschaft – „Gedankenaustausch mit der VHS!“

#### 1.03.69ME Welche Steuerklasse ist für mich die Richtige?

Dozentin: Manuela Groß

Ort: Realschule plus, Fallerstr.49, Mendig

Dauer: 1 Abend: 18.30 – 20.00 Uhr

Gebühr: 10,00 Euro

Termin: Montag, 02.06.2025,

#### 1.01.134ME Whisky-Seminar

Dozent: Uwe Marx

Ort: Realschule plus, Fallerstr.49, Mendig

Dauer: 1 Abend: 19.00 – 21.15 Uhr

Gebühr: 13,00 Euro zzgl. 10,00 Euro für die Whisky-Proben

Termin: Dienstag, 02.12.2025, Teilnahme ab 18 Jahren

#### 1.01.135ME Whisky-Seminar

Dozent: Uwe Marx

Ort: Realschule plus, Fallerstr.49, Mendig

Dauer: 1 Abend: 19.00 – 21.15 Uhr

Gebühr: 13,00 Euro zzgl. 10,00 Euro für die Whisky-Proben

Termin: Mittwoch, 03.12.2025, Teilnahme ab 18 Jahren

### Kräuterwanderungen – Wildkräuter mit allen Sinnen erleben

Referentin: Helga Mintenig - Phytotherapeutin

Treffpunkt: Wird im Anschreiben bekanntgegeben

1.09.64ME Termin: Freitag, 18.07.2025, 17.00 – 20.00 Uhr, Gebühr: 15,00 Euro

1.09.66ME Termin: Freitag, 05.09.2025, 16.00 – 19.00 Uhr, Gebühr: 15,00 Euro

### Kulturelle Bildung „Kultur macht stark!“

#### 2.06.148ME Töpfern

Dozentin: Heike Schmitt

Ort: Kottenheim

Dauer: 6 Abende: 18.00 – 20.15 Uhr, Gebühr: 82,00 Euro

zzgl. ca. 35,00 Euro Materialkosten

Beginn: Mittwoch 14.05.2025

#### 2.07.118ME Acryl malen

Dozentin: Gerlinde Weidner-Theisen

Ort: Realschule plus, Fallerstr. 49, Mendig

Dauer: 5 Abende: 18.30 – 20.45 Uhr, Gebühr: 48,00 Euro

Beginn: Dienstag, 26.08.2025