

VERFAHRENSVERMERKE	
1. AUFSTELLUNGSBESCHLUSS	2. FRÜHZEITIGE BETEILIGUNG Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB wurde am 21.03.2017 beschlossen, am 03.05.2017 ortsüblich bekannt gemacht und erfolgte vom 10.05.2017 bis 24.05.2017.
Stadt Mendig,.....	Stadt Mendig,.....
Dienstsiegel / Bürgermeister	Dienstsiegel / Bürgermeister
3. BETEILIGUNG	4. ERNEUTE BETEILIGUNG Die erneute Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 4a (3) i.V.m. § 3 (2) BauGB sowie der von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) wurde am 21.12.2021 beschlossen, am 02.02.2022 ortsüblich bekannt gemacht und erfolgte vom 14.02.2022 bis 16.03.2022. Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom 04.02.2022 informiert.
Stadt Mendig,.....	Stadt Mendig,.....
Dienstsiegel / Bürgermeister	Dienstsiegel / Bürgermeister
5. ERNEUTE VERKÜRZTE UND EINGESCHRÄNKTE BETEILIGUNG	6. SATZUNGSBESCHLUSS Der Rat der Stadt Mendig hat am ..... die Aufstellung des Bebauungsplans gemäß § 10 (1) BauGB als Satzung beschlossen.
Stadt Mendig,.....	Stadt Mendig,.....
Dienstsiegel / Bürgermeister	Dienstsiegel / Bürgermeister
7. AUSFERTIGUNG	8. BEKANNTMACHUNG / INKRAFTTRETEN Die Aufstellung der Bebauungsplanzersetzung, bestehend aus der Planzzeichnung und den Textheftseiten der Begündung und dem Umweltbericht einschließlich Anlagen wird hiermit ausgerufen. Sie ist identisch mit dem Willen des Rates der Stadt Mendig gemäß Satzungsbeschluss vom .....
Stadt Mendig,.....	Stadt Mendig,.....
Dienstsiegel / Bürgermeister	Dienstsiegel / Bürgermeister

#### HINWEISE ZU DEN PLANGRUNDLAGEN

Datengrundlage zum Kataster  
©GeoBasis-DE / LVerGeoRP 2024, dL-de/by-2.0; www.lvergeo.rlp.de [Daten bearbeitet]

Stadt Land-plus GmbH, Boppard-Buchholz den 05.11.2025

#### Ver- und Entsorgungsleitungen

Die nachrichtliche Übernahme der Leitungen erfolgte nach Angaben der jeweiligen Ver- und Entsorgungsträger. Die zeichnerische Darstellung gibt nur deren ungefähre Lage wieder.

#### NUTZUNGSSCHABLOONEN

Art der baulichen Nutzung

(WA1)

Zahl der Vollgeschosse

I

Art der baulichen Nutzung

(WA1b)

Zahl der Vollgeschosse

II

Art der baulichen Nutzung

(WA2)

Zahl der Vollgeschosse

II

Art der baulichen Nutzung

(WA3)

Zahl der Vollgeschosse

II

Art der baulichen Nutzung

(WA1)

Zahl der Vollgeschosse

II

Art der baulichen Nutzung

(WA1b)

Zahl der Vollgeschosse

II

Art der baulichen Nutzung

(WA2)

Zahl der Vollgeschosse

II

Art der baulichen Nutzung

(WA3)

Zahl der Vollgeschosse

II

Art der baulichen Nutzung

(WA1)

Zahl der Vollgeschosse

II

Art der baulichen Nutzung

(WA1b)

Zahl der Vollgeschosse

II

Art der baulichen Nutzung

(WA2)

Zahl der Vollgeschosse

II

Art der baulichen Nutzung

(WA3)

Zahl der Vollgeschosse

II

Grundflächenzahl

0,4

Geschossflächenzahl

0,4

Bauweise

o E

Dachform

geneigt

Grundflächenzahl

0,4

Geschossflächenzahl

0,8

Bauweise

o E

Dachform

geneigt

Grundflächenzahl

0,4

Geschossflächenzahl

0,8

Bauweise

o E

Dachform

frei

Grundflächenzahl

0,4

Geschossflächenzahl

0,8

Bauweise

o E

Dachform

frei

Grundflächenzahl

0,4

Geschossflächenzahl

0,8

Bauweise

o E

Dachform

frei

Grundflächenzahl

0,4

Geschossflächenzahl

0,8

Bauweise

o E

Dachform

frei

Grundflächenzahl

0,4

Geschossflächenzahl

0,8

Bauweise

o E

Dachform

frei

Grundflächenzahl

0,4

Geschossflächenzahl

0,8

Bauweise

o E

Dachform

frei

Grundflächenzahl

0,4

Geschossflächenzahl

0,8

Bauweise

o E

Dachform

frei

Grundflächenzahl

0,4

Geschossflächenzahl

0,8

Bauweise

o E

Dachform

frei

Grundflächenzahl

0,4

Geschossflächenzahl

0,8

Bauweise

o E

Dachform

frei

Grundflächenzahl

0,4

Geschossflächenzahl

0,8

Bauweise

o E

Dachform

frei

Grundflächenzahl

0,4

Geschossflächenzahl

0,8

Bauweise

o E

Dachform

frei

Grundflächenzahl

0,4

Geschossflächenzahl

0,8

Bauweise

o E

Dachform

frei

Grundflächenzahl

0,4

Geschossflächenzahl

0,8

Bauweise

o E